



Auskunft erteilt:	Frau Höger	Amt/EB:	01.01-Büro des Oberbürgermeisters
Tel.:	0261 129 1231	e-mail:	julia.hoeger@stadt.koblenz.de
Koblenz,	05.07.2021		

## Beschluss der öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 24.06.2021

Amt 61

<b>Punkt 5:</b>	Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans der Stadt Koblenz, frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit Vorlage: BV/0286/2021
-----------------	---

### Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, den als Anlage beigefügten Entwurf der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes, mit den eingearbeiteten Änderungsanträgen, als Konzeption und beauftragt die Verwaltung mit der frühzeitigen Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB zu beginnen.

Folgende Änderungen der vorgelegten Beschlussvorlage hat der Stadtrat beschlossen:

1. Die Verwaltung wird aufgefordert, die Fläche W-AZ-01 Arzheim, Arzheimer Schanze komplett als potenzielle Wohnbaufläche zu verwerfen.
2. Die Verwaltung wird aufgefordert die potenzielle Wohnbaufläche W-KH-01 wie in der Begründung zum Flächennutzungsplan (Arbeitsentwurf vom 09.12.2019) nicht weiter zu verfolgen und komplett auf die Ausweisung im FNP zu verzichten.
3. Die Verwaltung wird aufgefordert die potenzielle Wohnbaufläche W-MN-01 nicht weiter zu verfolgen und komplett auf die Ausweisung im FNP zu verzichten.
4. Die Verwaltung wird aufgefordert die potenzielle Baufläche G-Nord-02 im Nord-Westen von Metternich zu verwerfen und auf eine Ausweisung komplett zu verzichten.
5. Die Verwaltung wird aufgefordert die potenzielle Baufläche G-Nord-04 in Neuendorf zu verwerfen und auf eine Ausweisung komplett zu verzichten.
6. Die Verwaltung wird aufgefordert die potenzielle Baufläche G-Nord-06 in Neuendorf zu verwerfen und auf eine Ausweisung komplett zu verzichten.

### Der Stadtrat hat die Angelegenheit

- abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen
- weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt
- einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen